



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
17 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
9

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 250 στρεμ. στη θέση Γράβα κοινότητας Καρυωτίου Ν. Θεσπρωτίας. .... 1

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Ελαιοχώρι» Επαρχίας Παγγαίου Ν. Καβάλας μπερστά στην ιδιοκτησία Ιωάννη Σαράντη. .... 2

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης). .... 3

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3462

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 250 στρεμ. στη θέση Γράβα κοινότητας Καρυωτίου Ν. Θεσπρωτίας. .... (1)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Την ανάγκη προστασίας υποβαθμισμένων εδαφών.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κλπ. και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 2γ, 2δ και 3α Ν. 998/79.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την με αρ. 557/22.3.90 μελέτη της Δ/σης Δασών Ν. Θεσπρωτίας που συνέταξε ο Δασολόγος Θανάσης Γκαντζιός και την από 11.12.1990 εισηγητική έκθεση του Δ/ντή Δασών Ν. Θεσπρωτίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την τεχνητή αναδάσωση και εγκατάσταση υψηλής δασικής βλάστησης την Δημόσια δασική έκταση εμβαδού (250) διακόσια πενήντα στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Γράβα της κοιν. Καρυωτίου Ν. Θεσπρωτίας.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία και έχει όρια:

Ανατολικά: Επαρχιακός δρόμος Παραμυθιά - Παλιός οικισμός Καρυωτίου

Δυτικά: Δασικός δρόμος Αγ. Γεωργίου Παραμυθιάς - Οικισμός Καρυωτίου

Βόρεια: Όρια Παραμυθιάς και Καρυωτίου στη θέση Μεγάλο Ρέμα

Νότια: Δημόσιες δασικές εκτάσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

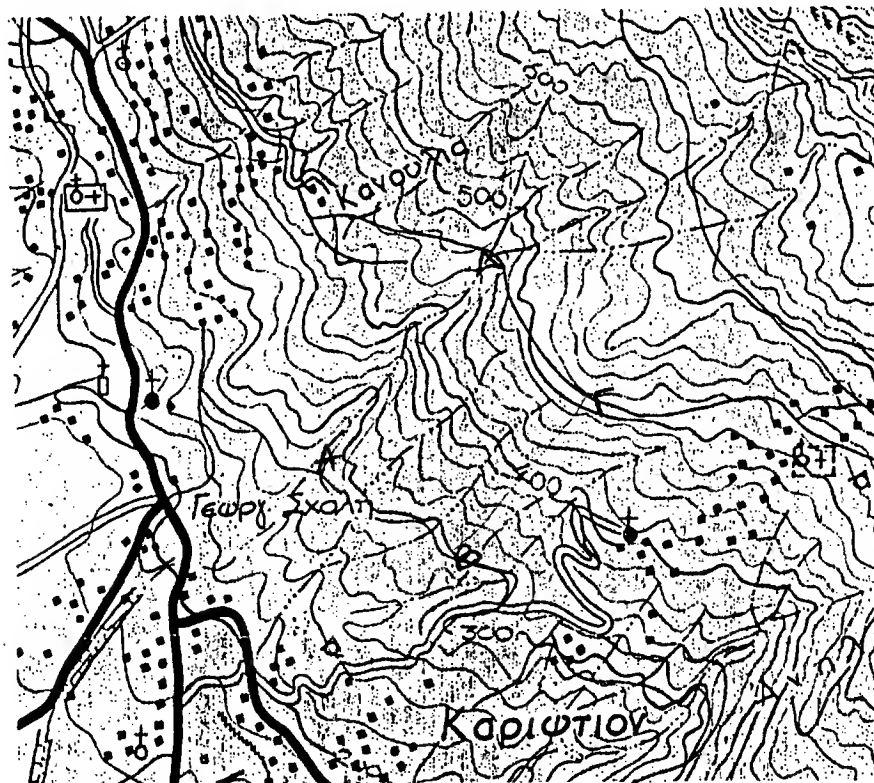
Ηγουμενίτσα, 12 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομαρχών Διευθυντής  
ΣΠΥΡ. ΚΑΜΤΣΙΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ  
ΔΙΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

Ανήκει στην απόδοση του Νομάρχη  
Θεσσαλίας αριθμ. 3462/19.12.90

Απόσπασμα από το φύλλο χάρτη παραμυθιάς. κλίμ. 1:20.000 της Γ.Υ.Σ.  
όπου απεικονίζεται η υπαλλεζόμενη ως αναδασωτέα, δημόσια δασική  
έκταση στη θέση "Γράβο", κοιν. Καρυωτίου...



κλίμακα 1:20.000

Το έμβασμόν της υπαλλεζομένης προι αναδάσωσης έκτασης ΑΒΓΔΑ  
ανέρχεται σε 250 στ/τα

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΗΔΙΤΕΟ 11/12/90

Ο ΝΟΜΑΡΧΟΣ ΑΝΤΙΕ.

ΣΠ. ΚΑΜΤΣΙΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΗΔΙΤΕΟ 11/12/90

Ο ΔΙΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ



ΒΑΣΙΛΗΣ ΜΙΤΣΕΛΟΣ  
Δασολόγος με Α. βαθμό

ΗΔΙΤΕΟ 11/12/90

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Θανάσης Γκαντζιός  
Αποστέλλεται με Α. βαθμό

## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 492

(2)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Ελαιοχώρι» Επαρχίας Παγγαίου Ν. Καβάλας μπροστά στην ιδιοκτησία Ιωάννη Σαράντη.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί Αιγιαλού και Παραλίας» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (Φ.Ε.Κ. 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών» «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών».

3. Την από 5.4.1990 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση «Ελαιοχώρι» Επαρχίας Παγγαίου Ν. Καβάλας μπροστά στην ιδιοκτησία του Ιωάννη Σαράντη και το από 17.5.1989 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου Μηχανικού Καραβά Θωμά που θεωρήθηκε την 20.4.1990 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Καβάλας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αριθμ. Φ. 544.5/518/90 αριθμ. Σ. 1338/30.8.1990 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (Φ.Ε.Κ. 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών» του Β. Δ/τος 704/1970 και του άρθρου 1 παραγρ. 5 του Π. Δ/τος 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις Περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 5.4.1990 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας καθώς και το από 17.5.1989 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Καραβά Θωμά με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 20.4.1990 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Καβάλας επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση «Ελαιοχώρι» Επαρχίας Παγγαίου Ν. Καβάλας μπροστά στην ιδιοκτησία του Ιωάννη Σαράντη και με χίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980.

Καβάλα, 24 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

## ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ  
(ΑΡΘΡΟ 74 ΤΟΥ Π.Δ. 636/77)

Για τον καθορισμό το πρώτο των ορίων αιγιαλού - παραλίας στην περιοχή αγροκτημάτων «ΕΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ» Παγγαίου Ν. Καβάλας, μπροστά στην ιδιοκτησία του Σαράντη Ιωάννη.

Στην Ελευθερούπολη σήμερα στις 5.4.1990 οι υπογεγραμμένοι:

1. Λαζαρίδου Ιουλία Οικονομ. Έφορος Ελευθ/πολης, Πρόεδρος.

2. Δεμιρτζογλου Σεραφείμ Δ/ντής Δ.Τ.Υ.Ν. Καβάλας.

3. Βαφειάδης Εμμανουήλ Αναπληρωτής Λιμενάρχης Καβάλας, λόγω κωλύματος αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας, δυνάμει του άρθρ. 74 του Π.Δ. 636/77 και της 2930/27.2.90 απόφασης Νομάρχης (παρ. 1 άρθρ. 63 του Π.Δ. 636/77) συγκληθείσα δια της 2574/30.3.90 του Προέδρου αυτής μεταβήκαμε στην προαναφερόμενη περιοχή στις 5.4.90, λαβόντας υπόψη:

1. Το από τον Σάββα Κουρουξού Πολ/κό Μηχ/κό συνταχθέν στις 17.5.89 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σ' ένα (1) φύλλο σινακίδας σε κλίμακα 1:500, ηλεγμένο για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Τοπ/φο Μηχ/κό Καραβά Θωμά με σύμβαση στις 20.3.1990 και θεωρήθηκε από την Δ.Τ.Υ.Ν. Καβάλας στις 20.4.1990.

2. Τις σχετικές διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε και την σχετική σ' αυτόν δικαστηριακή και διοικητική νομολογία.

3. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης ξηράς και των λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

α) Η περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής συνίσταται ως εξής:

Το έδαφος είναι αργιλώδες, πετρώδες και αμμώδες, παρουσιάζοντας σε ορισμένα σημεία μεγάλες κλίσεις και υψομετρικές διαφορές, μη καλλιεργούμενο, ενώ υπάρχουν πολλά αυτοφυή δένδρα και θάμνοι.

Στην παραπάνω περιοχή δεν υπάρχουν ενδείξεις ότι έχουν γίνει παλαιότερα προσχώσεις και ως εκ τούτων δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

β) Η υφιστάμενη σήμερα ακτογραμμή έχει διαμορφωθεί χωρίς προσχώσεις και δεν έχουν εκτελεσθεί τεχνικά έργα.

γ) Η θάλασσα είναι ισοβαθής από 0,00 - 0,50 μ. βάθος και σε απόσταση 0,00 - 80,00 μ. από την ακτή, χωρίς να παρουσιάζει ξέρες και υφάλους.

δ) Παλίρροιες και θαλάσσια ρεύματα τα φυσιολογικά της θάλασσας της περιοχής.

ε) Η διεύθυνση των ανέμων είναι όλων των διευθύνσεων, εντάσεως 7-8 BF, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού δια ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1, 2, ..., 9 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά ορόσημα 1, 2, ..., 12 και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

β) Την οριογραμμή της παραλίας δια χίτρινης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1', 2', ..., 9' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά ορόσημα 1, 2, ..., 12 και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

2. Κτίσματα στη ζώνη αιγιαλού και παραλίας δεν υπάρχουν.

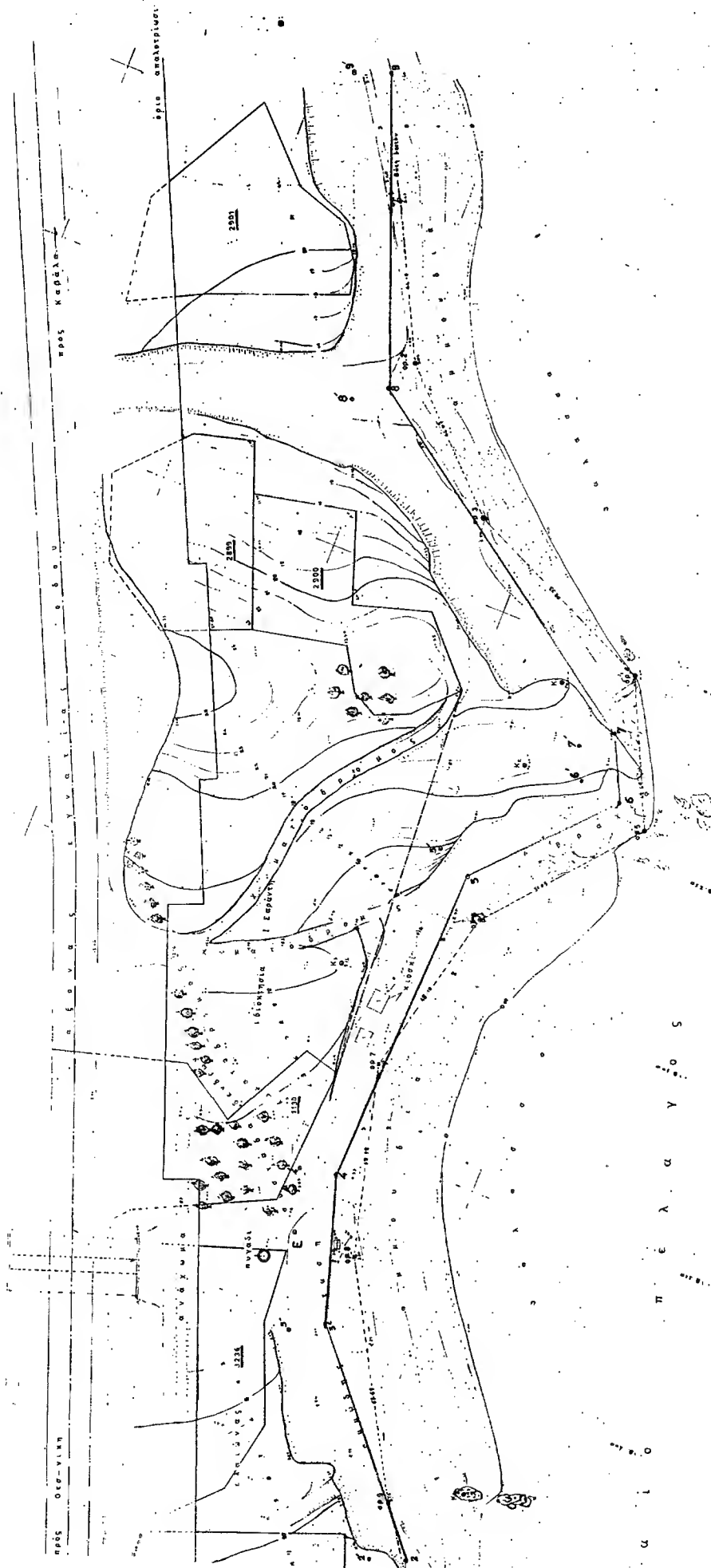
3. Αποφαινεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

4. Καθορίζει ζώνη παραλίας πλάτους παντού 10,00 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγρ. 1 του άρθρ. 7 του Α.Ν. 2344/40.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος  
ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ ΙΟΥΛΙΑΤα μέλη  
ΣΕΡ. ΔΕΜΙΡΤΖΟΓΛΟΥ  
ΕΜΜΑΝ. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ





## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης).

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δόμησης κ.λπ.» (Α' 58).
2. Τις διατάξεις του π.δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δόμησης εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 133), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Α' 592).
3. Τις διατάξεις του π.δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δόμησης κατά το Ν. 880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).
4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).
5. Τις διατάξεις του εδαφ. ιδ της παραγράφου 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
6. Την 19791/13.6.1989 πράξη συναίνεσης ενώπιον της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ευανθίας Πριντζίου - Βασσάδου, των Κορνηλίου Ρουτσώνη, Γεωργίου Ρουτσώνη, Ιωάννη Ρουτσώνη, Δημητρίου Ρουτσώνη και Κορνηλίου Ρουτσώνη και Αλεξάνδρας Ρουτσώνη νομίμων εκπροσώπων του Αλεξίου Ρουτσώνη, αποκλειστικών κυριών του παρακάτω περιγραφόμενου ακινήτου.
7. Την 39377/22.6.1989 αίτηση του Κορνηλίου Ρουτσώνη για μεταφορά του συντελεστή δόμησης.
8. Την 415/6.9.1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
9. Την υπ' αριθ. 18046/12.2.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης.
10. Την κατόπιν αυτοψίας του υπαλλήλου, της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης Πασχαλίσσας Βάρναλη επιβεβαίωση των εμπλεκόμενων στον υπολογισμό του μεταφερομένου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης και επί της οδού Πλάτωνος 27, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

### Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης, του ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης και επί της οδού Πλάτωνος 27 το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με το από 2.11.1983 Π. Δ/γμα (Α' 734) και του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχει ο παραπάνω αιτών τη μεταφορά συντελεστή δόμησης Κορνήλιος Ρουτσώνης καθώς και οι Γεώργιος Ρουτσώνης Ιωάννης Ρουτσώνης, Δημήτριος Ρουτσώνης και Αλέξιος Ρουτσώνης όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 49701/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνόμενου ακινήτου της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

- α. Εμβαδόν ακινήτου: 145,252 τ.μ.
- β. Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 4,2.
- γ. Ποσοστό κάλυψης: 70%.
- δ. Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό  $145,252 \times 4,2 = 610,058$  τ.μ.
- ε. Δομημένη επιφάνεια: 497,329 τ.μ. (107,814 μ<sup>2</sup> στο ισόγειο, 107,814 τ.μ. στον Α' όροφο και 110,694 τ.μ. στον Β' όροφο, 110,694 τ.μ. στον Γ' όροφο και 60,313 τ.μ. στο δώμα).
- στ. Μεταφερόμενες δομήσιμες επιφάνειες:  $610,058 - 497,329 = 112,729$  μ<sup>2</sup> από ορόφους.

### Άρθρο 2

Εγκρίνεται χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα Κορνηλίου Ρουτσώνη, Γεωργίου Ρουτσώνη, Ιωάννη Ρουτσώνη, Δημητρίου Ρουτσώνη και Αλεξίου Ρουτσώνη για εμβαδόν 112,729 μ<sup>2</sup> από ορόφους.

### Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

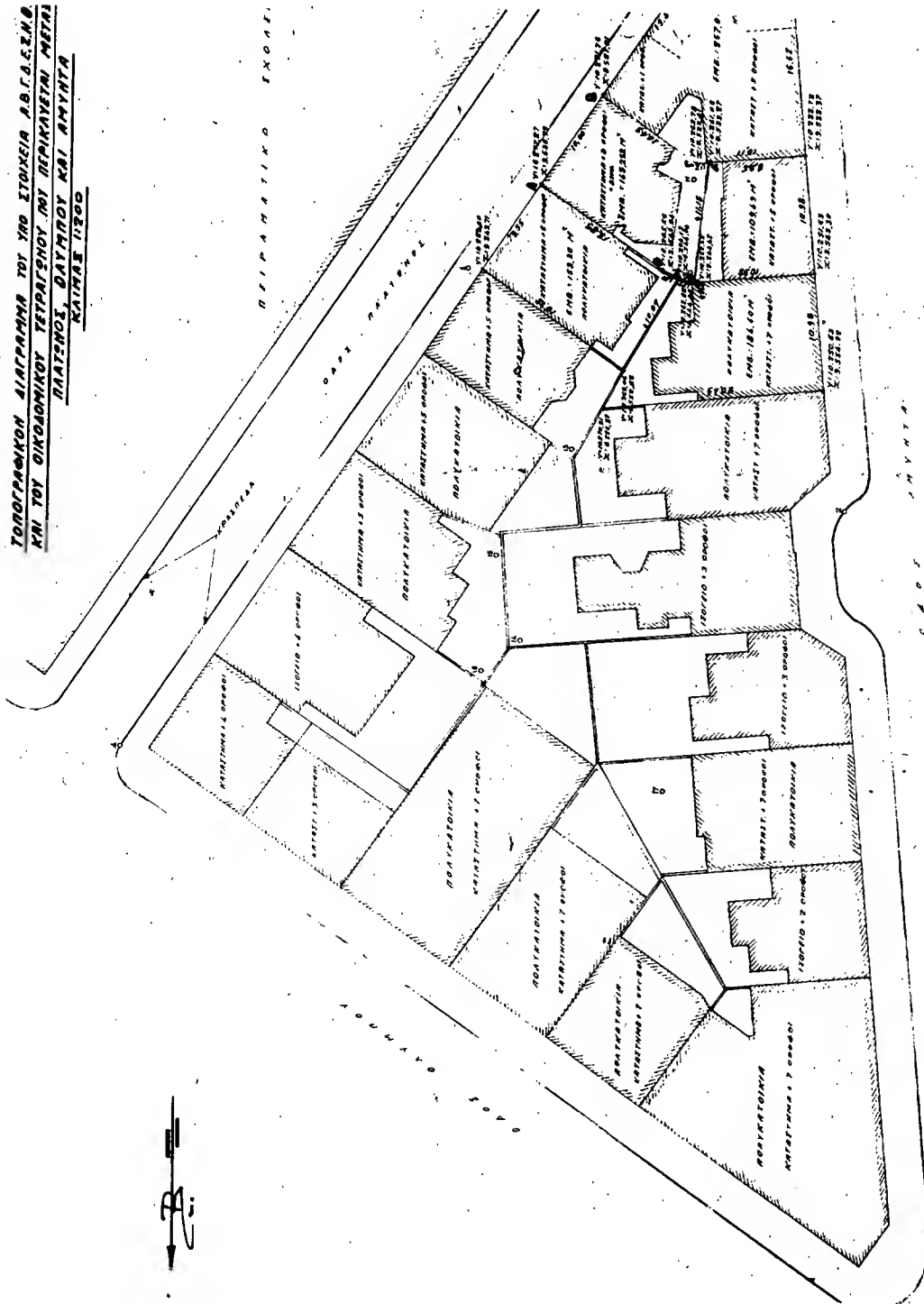
Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 26 Ιουλίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ  
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΥΠΟ ΣΤΙΒΩΣΙΑ ΑΒΓΔΕΖΗΘ  
ΚΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ ΜΗΙ ΠΕΡΙΚΛΕΙΣΤΗ ΜΕΤΑΙ  
ΠΑΙΣΤΗΣ ΔΑΥΜΠΟΥ ΚΑΙ ΑΜΥΝΤΑ  
ΚΑΙΤΗΣ 11300



0210 X

X 3.520

X 3.560

0250

0250

0250

X 3.640

## ΣΥΝΤΑΞΗ ΕΡΓΑΤΗΣ ΠΙΣΤΩΤΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

## Α. ΠΡΩΤΟ ΔΟΜΗΜΑ

Όρος ασφαλείας: ΑΒΛΑΣΤΡΩΑ... 5 Α... 65... 01.80  
 Μέτρο ασφαλείας: α) 9-9-1125 90% 20-9-25  
 Ελάχιστη όρια: 12. Βάθος: 16. Έρπον 200. (1) 10-10  
 (2) 10-10

Σημεία: Σημεία... 70%... 5% 100 85

## Β. ΤΑΞΕΙΣ ΕΚΦΡΑΣΗΣ

1. Μεταφορές από ασφαλείας  
 2. Όρος 5% 100  
 3. Όρος 5% 100  
 4. Όρος 5% 100  
 5. Όρος 5% 100  
 6. Όρος 5% 100  
 7. Όρος 5% 100  
 8. Όρος 5% 100  
 9. Όρος 5% 100  
 10. Όρος 5% 100  
 11. Όρος 5% 100  
 12. Όρος 5% 100  
 13. Όρος 5% 100  
 14. Όρος 5% 100  
 15. Όρος 5% 100  
 16. Όρος 5% 100  
 17. Όρος 5% 100  
 18. Όρος 5% 100  
 19. Όρος 5% 100  
 20. Όρος 5% 100  
 21. Όρος 5% 100  
 22. Όρος 5% 100  
 23. Όρος 5% 100  
 24. Όρος 5% 100  
 25. Όρος 5% 100  
 26. Όρος 5% 100  
 27. Όρος 5% 100  
 28. Όρος 5% 100  
 29. Όρος 5% 100  
 30. Όρος 5% 100  
 31. Όρος 5% 100  
 32. Όρος 5% 100  
 33. Όρος 5% 100  
 34. Όρος 5% 100  
 35. Όρος 5% 100  
 36. Όρος 5% 100  
 37. Όρος 5% 100  
 38. Όρος 5% 100  
 39. Όρος 5% 100  
 40. Όρος 5% 100  
 41. Όρος 5% 100  
 42. Όρος 5% 100  
 43. Όρος 5% 100  
 44. Όρος 5% 100  
 45. Όρος 5% 100  
 46. Όρος 5% 100  
 47. Όρος 5% 100  
 48. Όρος 5% 100  
 49. Όρος 5% 100  
 50. Όρος 5% 100  
 51. Όρος 5% 100  
 52. Όρος 5% 100  
 53. Όρος 5% 100  
 54. Όρος 5% 100  
 55. Όρος 5% 100  
 56. Όρος 5% 100  
 57. Όρος 5% 100  
 58. Όρος 5% 100  
 59. Όρος 5% 100  
 60. Όρος 5% 100  
 61. Όρος 5% 100  
 62. Όρος 5% 100  
 63. Όρος 5% 100  
 64. Όρος 5% 100  
 65. Όρος 5% 100  
 66. Όρος 5% 100  
 67. Όρος 5% 100  
 68. Όρος 5% 100  
 69. Όρος 5% 100  
 70. Όρος 5% 100  
 71. Όρος 5% 100  
 72. Όρος 5% 100  
 73. Όρος 5% 100  
 74. Όρος 5% 100  
 75. Όρος 5% 100  
 76. Όρος 5% 100  
 77. Όρος 5% 100  
 78. Όρος 5% 100  
 79. Όρος 5% 100  
 80. Όρος 5% 100  
 81. Όρος 5% 100  
 82. Όρος 5% 100  
 83. Όρος 5% 100  
 84. Όρος 5% 100  
 85. Όρος 5% 100  
 86. Όρος 5% 100  
 87. Όρος 5% 100  
 88. Όρος 5% 100  
 89. Όρος 5% 100  
 90. Όρος 5% 100  
 91. Όρος 5% 100  
 92. Όρος 5% 100  
 93. Όρος 5% 100  
 94. Όρος 5% 100  
 95. Όρος 5% 100  
 96. Όρος 5% 100  
 97. Όρος 5% 100  
 98. Όρος 5% 100  
 99. Όρος 5% 100  
 100. Όρος 5% 100

## Γ. ΤΑΞΕΙΣ ΕΚΦΡΑΣΗΣ

1. Μεταφορές από ασφαλείας  
 2. Όρος 5% 100  
 3. Όρος 5% 100  
 4. Όρος 5% 100  
 5. Όρος 5% 100  
 6. Όρος 5% 100  
 7. Όρος 5% 100  
 8. Όρος 5% 100  
 9. Όρος 5% 100  
 10. Όρος 5% 100  
 11. Όρος 5% 100  
 12. Όρος 5% 100  
 13. Όρος 5% 100  
 14. Όρος 5% 100  
 15. Όρος 5% 100  
 16. Όρος 5% 100  
 17. Όρος 5% 100  
 18. Όρος 5% 100  
 19. Όρος 5% 100  
 20. Όρος 5% 100  
 21. Όρος 5% 100  
 22. Όρος 5% 100  
 23. Όρος 5% 100  
 24. Όρος 5% 100  
 25. Όρος 5% 100  
 26. Όρος 5% 100  
 27. Όρος 5% 100  
 28. Όρος 5% 100  
 29. Όρος 5% 100  
 30. Όρος 5% 100  
 31. Όρος 5% 100  
 32. Όρος 5% 100  
 33. Όρος 5% 100  
 34. Όρος 5% 100  
 35. Όρος 5% 100  
 36. Όρος 5% 100  
 37. Όρος 5% 100  
 38. Όρος 5% 100  
 39. Όρος 5% 100  
 40. Όρος 5% 100  
 41. Όρος 5% 100  
 42. Όρος 5% 100  
 43. Όρος 5% 100  
 44. Όρος 5% 100  
 45. Όρος 5% 100  
 46. Όρος 5% 100  
 47. Όρος 5% 100  
 48. Όρος 5% 100  
 49. Όρος 5% 100  
 50. Όρος 5% 100  
 51. Όρος 5% 100  
 52. Όρος 5% 100  
 53. Όρος 5% 100  
 54. Όρος 5% 100  
 55. Όρος 5% 100  
 56. Όρος 5% 100  
 57. Όρος 5% 100  
 58. Όρος 5% 100  
 59. Όρος 5% 100  
 60. Όρος 5% 100  
 61. Όρος 5% 100  
 62. Όρος 5% 100  
 63. Όρος 5% 100  
 64. Όρος 5% 100  
 65. Όρος 5% 100  
 66. Όρος 5% 100  
 67. Όρος 5% 100  
 68. Όρος 5% 100  
 69. Όρος 5% 100  
 70. Όρος 5% 100  
 71. Όρος 5% 100  
 72. Όρος 5% 100  
 73. Όρος 5% 100  
 74. Όρος 5% 100  
 75. Όρος 5% 100  
 76. Όρος 5% 100  
 77. Όρος 5% 100  
 78. Όρος 5% 100  
 79. Όρος 5% 100  
 80. Όρος 5% 100  
 81. Όρος 5% 100  
 82. Όρος 5% 100  
 83. Όρος 5% 100  
 84. Όρος 5% 100  
 85. Όρος 5% 100  
 86. Όρος 5% 100  
 87. Όρος 5% 100  
 88. Όρος 5% 100  
 89. Όρος 5% 100  
 90. Όρος 5% 100  
 91. Όρος 5% 100  
 92. Όρος 5% 100  
 93. Όρος 5% 100  
 94. Όρος 5% 100  
 95. Όρος 5% 100  
 96. Όρος 5% 100  
 97. Όρος 5% 100  
 98. Όρος 5% 100  
 99. Όρος 5% 100  
 100. Όρος 5% 100

## Δ. ΤΑΞΕΙΣ ΕΚΦΡΑΣΗΣ

1. Μεταφορές από ασφαλείας  
 2. Όρος 5% 100  
 3. Όρος 5% 100  
 4. Όρος 5% 100  
 5. Όρος 5% 100  
 6. Όρος 5% 100  
 7. Όρος 5% 100  
 8. Όρος 5% 100  
 9. Όρος 5% 100  
 10. Όρος 5% 100  
 11. Όρος 5% 100  
 12. Όρος 5% 100  
 13. Όρος 5% 100  
 14. Όρος 5% 100  
 15. Όρος 5% 100  
 16. Όρος 5% 100  
 17. Όρος 5% 100  
 18. Όρος 5% 100  
 19. Όρος 5% 100  
 20. Όρος 5% 100  
 21. Όρος 5% 100  
 22. Όρος 5% 100  
 23. Όρος 5% 100  
 24. Όρος 5% 100  
 25. Όρος 5% 100  
 26. Όρος 5% 100  
 27. Όρος 5% 100  
 28. Όρος 5% 100  
 29. Όρος 5% 100  
 30. Όρος 5% 100  
 31. Όρος 5% 100  
 32. Όρος 5% 100  
 33. Όρος 5% 100  
 34. Όρος 5% 100  
 35. Όρος 5% 100  
 36. Όρος 5% 100  
 37. Όρος 5% 100  
 38. Όρος 5% 100  
 39. Όρος 5% 100  
 40. Όρος 5% 100  
 41. Όρος 5% 100  
 42. Όρος 5% 100  
 43. Όρος 5% 100  
 44. Όρος 5% 100  
 45. Όρος 5% 100  
 46. Όρος 5% 100  
 47. Όρος 5% 100  
 48. Όρος 5% 100  
 49. Όρος 5% 100  
 50. Όρος 5% 100  
 51. Όρος 5% 100  
 52. Όρος 5% 100  
 53. Όρος 5% 100  
 54. Όρος 5% 100  
 55. Όρος 5% 100  
 56. Όρος 5% 100  
 57. Όρος 5% 100  
 58. Όρος 5% 100  
 59. Όρος 5% 100  
 60. Όρος 5% 100  
 61. Όρος 5% 100  
 62. Όρος 5% 100  
 63. Όρος 5% 100  
 64. Όρος 5% 100  
 65. Όρος 5% 100  
 66. Όρος 5% 100  
 67. Όρος 5% 100  
 68. Όρος 5% 100  
 69. Όρος 5% 100  
 70. Όρος 5% 100  
 71. Όρος 5% 100  
 72. Όρος 5% 100  
 73. Όρος 5% 100  
 74. Όρος 5% 100  
 75. Όρος 5% 100  
 76. Όρος 5% 100  
 77. Όρος 5% 100  
 78. Όρος 5% 100  
 79. Όρος 5% 100  
 80. Όρος 5% 100  
 81. Όρος 5% 100  
 82. Όρος 5% 100  
 83. Όρος 5% 100  
 84. Όρος 5% 100  
 85. Όρος 5% 100  
 86. Όρος 5% 100  
 87. Όρος 5% 100  
 88. Όρος 5% 100  
 89. Όρος 5% 100  
 90. Όρος 5% 100  
 91. Όρος 5% 100  
 92. Όρος 5% 100  
 93. Όρος 5% 100  
 94. Όρος 5% 100  
 95. Όρος 5% 100  
 96. Όρος 5% 100  
 97. Όρος 5% 100  
 98. Όρος 5% 100  
 99. Όρος 5% 100  
 100. Όρος 5% 100

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

1988

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ  
 ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ

10.10.20

10.10.20

10.10.20

10.10.20

10.10.20

10.10.20

10.10.20

# ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΠΟΥ ΜΕΤΑΦΕΡΕΤΑΙ ΕΚΦΡΑΣΜΕΝΟΣ ΣΕ ΔΟΜΗΣΙΜΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 145252 Μ<sup>2</sup>  
 ΜΕΒΑΔΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ: 107814 Μ<sup>2</sup>  
 Α ΟΡΟΦΟΥ: 107814 Μ<sup>2</sup>  
 Β ΟΡΟΦΟΥ: 106894 Μ<sup>2</sup>  
 Γ ΟΡΟΦΟΥ: 106894 Μ<sup>2</sup>  
 ΔΟΜΑΤΟΣ: 60313 Μ<sup>2</sup>  
 ΣΥΝΟΛΟ: 497329 Μ<sup>2</sup>

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ = ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ x Σ.Δ.  
 145252 x 42 = 610.058 Μ<sup>2</sup>

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ: 497329 Μ<sup>2</sup>

ΔΟΜΗΣΙΜΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΠΟΥ ΜΕΤΑΦΕΡΕΤΑΙ = ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡ. ΔΟΜΗΣΗ  
 - ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ

610.058 - 497329 = 112.729 Μ<sup>2</sup>

10.10.20